



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г.  
Санкт-Петербургу  
Межрайонный отдел судебных приставов по ИОИП ГУФССП по  
г. Санкт-Петербургу  
ул. Большая Морская, 59, г. Санкт-Петербург, Россия, 190121  
Тел. +7(812)318-20-01

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Получатель: Государственная  
жилищная инспекция  
Санкт-Петербурга  
195112, г. Санкт-Петербург  
пр. Малоохтинский, д. 68, лит. А

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### о внесении изменений в ранее вынесенное постановление

17.04.2023 г.

Судебный пристав-исполнитель МОСП по ИОИП СОИД ГУФССП России по г. Санкт-Петербургу, адрес подразделения: ул. Большая Морская, 59, г. Санкт-Петербург, Россия, 190121, лейтенант внутренней службы Жарикова Елена Вячеславовна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 13848/21/78022-СД, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист № ФС 037650233 от 10.11.2021, выданный органом: Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, предмет исполнения: иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга: 1 314 546,35 руб.; судебный приказ № ФС 037645040 от 17.10.2021 от 10.11.2021, выданный органом: Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, предмет исполнения: иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга: 1 379 843,37 руб.; судебный приказ № ФС 037633120 от 02.09.2021, выданный органом: Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, предмет исполнения: иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга: 953 485,11 руб.; судебный приказ № ФС 037638592 от 01.10.2021, выданный органом: Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, предмет исполнения: иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга: 7 314 940,39 руб.; исполнительный лист № ФС 036687636 от 13.07.2021, выданный органом: Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, предмет исполнения: иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга: 126 356,88 руб.; исполнительный лист № ФС 036669522 от 29.03.2021, выданный органом: Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, предмет исполнения: иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга: 1 412 720,18 руб.; судебный приказ № А56-98351/2020 от 11.12.2020, выданный органом: Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, предмет исполнения: иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга: 484 653,03 руб., в отношении должника: ООО «Пулковская Усадьба», адрес: 196240, Россия, г. Санкт-Петербург, Предпортовый проезд, д. 14, лит. А, пом. 18-Н, оф. 1, в пользу взыскателей: ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», адрес: 191015, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Кавалергардская, д. 42; ООО «Глав-Лифт Сервис», 195248, Россия, г. Санкт-Петербург, ш. Революции, д. 86, лит. Б, пом. 2-Н, оф. 1А; на общую сумму 12 986 535,28 руб.

### УСТАНОВИЛ:

09.12.2021 г. судебным приставом-исполнителем Корако Н.Н. вынесено постановление о запрете на совершение действий № 78022/21/870474

10.04.2023 г. в МОСП по ИОИП СОИД ГУ ФССП России по г. Санкт-Петербургу поступили обращения собственников:

- Титова Л. В. собственника квартиры № 93, жилого дома по адресу Пулковское шоссе, д. 13, корп. 4, лит. А.

Проверкой установлено, что в соответствии с протоколами внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (№ 1 от 20.02.2023) собственниками помещений по адресу: Санкт-Петербург, шоссе Пулковское дом 13 корпус 4 литер А, принято решение прекратить договор управления с ООО «Пулковская Усадьба» и заключить новый договор управления жилым домом с ООО «Жилкомсервис № 2 Московского р-на» ИНН 7810515297.

Протокол внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1 от 20.02.2023, адрес: Санкт-Петербург, шоссе Пулковское дом 13 корпус 4 литер А соответствует требованиям ЖК РФ.

Заявление о смене управляющей компании подлежит удовлетворению.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. ст. 14,64,75,76 ФЗ № 229 «Об исполнительном производстве», врио начальника отдела

**ПОСТАНОВИЛ:**

1. Внести в постановление о запрете на совершение действий от 09.12.2021 г. № 78022/21/870474 следующие изменения:  
разрешить внести изменения в реестр лицензий субъекта - город Санкт-Петербург, путем прекращения за ООО «Пулковская Усадьба» права на управление многоквартирного дома по адресу: Санкт-Петербург, шоссе Пулковское дом 13 корпус 4 литер А, на основании протокола № 1 (на основании общего собрания собственников помещений в указанном доме от 20.02.2023) для заключения договора управления с ООО «Жилкомсервис № 2 Московского р-на» ИНН 7810515297.
2. Копию данного постановления направить сторонам исполнительного производства и исполнителю: Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга, адрес: 195112, Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 68 литера А.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

К и/п № 13848/21/78022-СД

У.В. Иванкина



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г.  
Санкт-Петербургу  
Межрайонный отдел судебных приставов по ИОИП ГУФССП по  
г. Санкт-Петербургу  
ул. Большая Морская, 59, г. Санкт-Петербург, Россия, 190121  
Тел. +7(812)318-20-01

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Получатель: Государственная  
жилищная инспекция  
Санкт-Петербурга  
195112, г. Санкт-Петербург  
пр. Малоохтинский, д. 68, лит. А

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### о внесении изменений в ранее вынесенное постановление

17.04.2023 г.

Судебный пристав-исполнитель МОСП по ИОИП СОИД ГУФССП России по г. Санкт-Петербургу, адрес подразделения: ул. Большая Морская, 59, г. Санкт-Петербург, Россия, 190121, лейтенант внутренней службы Жарикова Елена Вячеславовна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 13848/21/78022-СД, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист № ФС 037650233 от 10.11.2021, выданный органом: Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, предмет исполнения: иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга: 1 314 546,35 руб.;; судебный приказ № ФС 037645040 от 17.10.2021 от 10.11.2021, выданный органом: Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, предмет исполнения: иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга: 1 379 843,37 руб.;; судебный приказ № ФС 037633120 от 02.09.2021, выданный органом: Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, предмет исполнения: иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга: 953 485,11 руб.;; судебный приказ № ФС 037638592 от 01.10.2021, выданный органом: Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, предмет исполнения: иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга: 7 314 940,39 руб.;; исполнительный лист № ФС 036687636 от 13.07.2021, выданный органом: Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, предмет исполнения: иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга: 126 356,88 руб.;; исполнительный лист № ФС 036669522 от 29.03.2021, выданный органом: Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, предмет исполнения: иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга: 1 412 720,18 руб.;; судебный приказ № А56-98351/2020 от 11.12.2020, выданный органом: Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, предмет исполнения: иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга: 484 653,03 руб., в отношении должника: ООО «Пулковская Усадьба», адрес: 196240, Россия, г. Санкт-Петербург, Предпортовый проезд, д. 14, лит. А, пом. 18-Н, оф. 1, в пользу взыскателей: ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», адрес: 191015, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Кавалергардская, д. 42; ООО «Глав-Лифт Сервис», 195248, Россия, г. Санкт-Петербург, ш. Революции, д. 86, лит. Б, пом. 2-Н, оф. 1А; на общую сумму 12 986 535,28 руб.

### УСТАНОВИЛ:

09.12.2021 г. судебным приставом-исполнителем Корако Н.Н. вынесено постановление о запрете на совершение действий № 78022/21/870474

10.04.2023 г. в МОСП по ИОИП СОИД ГУ ФССП России по г. Санкт-Петербургу поступили обращения собственников:

- Новиковой О.В. собственника квартиры № 70, жилого дома по адресу Пулковское шоссе, д. 11, корп. 2, лит. А
- Пивниковой А.Р. собственника квартиры № 111, жилого дома по адресу Пулковское шоссе, д. 11, корп. 2, лит. А
- Ложковой Е.Н. собственника квартиры № 145, жилого дома по адресу Пулковское шоссе, д. 11, корп. 2, лит. А

Проверкой установлено, что в соответствии с протоколами внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (№ 1 от 09.03.2023) собственниками помещений по адресу: Санкт-Петербург, шоссе Пулковское дом 11 корпус 2 литер А, принято решение прекратить договор управления с ООО «Пулковская Усадьба» и заключить новый договор управления жилым домом с ООО «Жилкомсервис № 3 Московского р-на» ИНН 7810523435.

Протокол внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1 от 09.03.2023, адрес: Санкт-Петербург, шоссе Пулковское дом 11 корпус 2 литер А соответствует требованиям ЖК РФ.

Заявление о смене управляющей компании подлежит удовлетворению.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. ст. 14,64,75,76 ФЗ № 229 «Об исполнительном производстве», врио начальника отдела

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Внести в постановление о запрете на совершение действий от 09.12.2021 г. № 78022/21/870474 следующие изменения:  
разрешить внести изменения в реестр лицензий субъекта - город Санкт-Петербург, путем прекращения за ООО «Пулковская Усадьба» права на управление многоквартирного дома по адресу: Санкт-Петербург, шоссе Пулковское дом 11 корпус 2 литер А, на основании протокола № 1 (на основании общего собрания собственников помещений в указанном доме от 09.03.2023) для заключения договора управления с ООО «Жилкомсервис № 3 Московского р-на» ИНН 7810523435 от 01.04.2023
2. Копию данного постановления направить сторонам исполнительного производства и исполнителю: Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга, адрес: 195112, Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 68 литера А.

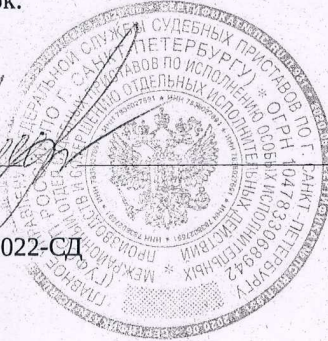
Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

К и/п № 13848/21/78022-СД

У.В. Иванкина





1 9 1 6 4 1 3 8 1 / 7 8 2 2

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г.  
Санкт-Петербургу  
Межрайонный отдел судебных приставов по ИОИП ГУФССП по  
г. Санкт-Петербургу  
ул. Большая Морская, 59, г. Санкт-Петербург, Россия, 190121  
Тел. +7(812)318-20-01

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Получатель: Государственная  
жилищная инспекция  
Санкт-Петербурга  
195112, г. Санкт-Петербург  
пр. Малоохтинский, д. 68, лит. А

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### о внесении изменений в ранее вынесенное постановление

17.04.2023 г.

Судебный пристав-исполнитель МОСП по ИОИП СОИД ГУФССП России по г. Санкт-Петербургу, адрес подразделения: ул. Большая Морская, 59, г. Санкт-Петербург, Россия, 190121, лейтенант внутренней службы Жарикова Елена Вячеславовна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 13848/21/78022-СД, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист № ФС 037650233 от 10.11.2021, выданный органом: Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, предмет исполнения: иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга: 1 314 546,35 руб.;; судебный приказ № ФС 037645040 от 17.10.2021 от 10.11.2021, выданный органом: Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, предмет исполнения: иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга: 1 379 843,37 руб.; судебный приказ № ФС 037633120 от 02.09.2021, выданный органом: Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, предмет исполнения: иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга: 953 485,11 руб.; судебный приказ № ФС 037638592 от 01.10.2021, выданный органом: Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, предмет исполнения: иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга: 7 314 940,39 руб.; исполнительный лист № ФС 036687636 от 13.07.2021, выданный органом: Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, предмет исполнения: иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга: 126 356,88 руб.; исполнительный лист № ФС 036669522 от 29.03.2021, выданный органом: Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, предмет исполнения: иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга: 1 412 720,18 руб.; судебный приказ № А56-98351/2020 от 11.12.2020, выданный органом: Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, предмет исполнения: иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга: 484 653,03 руб., в отношении должника: ООО «Пулковская Усадьба», адрес: 196240, Россия, г. Санкт-Петербург, Предпортовый проезд, д. 14, лит. А, пом. 18-Н, оф. 1, в пользу взыскателей: ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», адрес: 191015, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Кавалергардская, д. 42; ООО «Глав-Лифт Сервис», 195248, Россия, г. Санкт-Петербург, ш. Революции, д. 86, лит. Б, пом. 2-Н, оф. 1А; на общую сумму 12 986 535,28 руб.

### УСТАНОВИЛ:

09.12.2021 г. судебным приставом-исполнителем Корако Н.Н. вынесено постановление о запрете на совершение действий № 78022/21/870474

10.04.2023 г. в МОСП по ИОИП СОИД ГУ ФССП России по г. Санкт-Петербургу поступили обращения собственников:

- Есауловой Е. А. собственника квартиры № 4, жилого дома по адресу улица Костюшко, д. 14, лит. А

Проверкой установлено, что в соответствии с протоколами внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (№ 1 от 20.01.2023) собственниками помещений по адресу: Санкт-Петербург, улица Костюшко дом 14 литер А, принято решение прекратить договор управления с ООО «Пулковская Усадьба» и заключить новый договор управления жилым домом с ООО «Жилкомсервис № 3 Московского р-на» ИНН 7810523435.

Протокол внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1 от 20.01.2023, адрес: Санкт-Петербург, улица Костюшко дом 14 литер А соответствует требованиям ЖК РФ.

Заявление о смене управляющей компании подлежит удовлетворению.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. ст. 14,64,75,76 ФЗ № 229 «Об исполнительном производстве», врио начальника отдела

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Внести в постановление о запрете на совершение действий от 09.12.2021 г. № 78022/21/870474 следующие изменения:  
разрешить внести изменения в реестр лицензий субъекта - город Санкт-Петербург, путем прекращения за ООО «Пулковская Усадьба» права на управление многоквартирного дома по адресу: Санкт-Петербург, улица Костюшко дом 14 литер А, на основании протокола № 1 (на основании общего собрания собственников помещений в указанном доме от 20.01.2023) для заключения договора управления с ООО «Жилкомсервис № 3 Московского р-на» ИНН 7810523435 от 01.03.2023
2. Копию данного постановления направить сторонам исполнительного производства и исполнителю: Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга, адрес: 195112, Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, дом 68 литер А.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

К и/п № 13848/21/78022-СД

У.В. Иванкина

